P.R.G.

DEL COMUNE DI

SAN SEVERO (FOGGIA)

15

PROGETTO ARCH. A.MARIA PUGLIESE

STANDARDS (MQ. 1 = DI LEGGE ; 2 = ATTUALI ; 3 = AGGIUNTI DI PROGETTO ; 4 = TOTALI DI PIANO)

DESTINAZ. DI ZONA	SIMBOLOG	If mc/mq TERRIT.	DESTINAZ DI USO	SUPERF TOTALE HA.	ABITANTI	DENSITA' TERRIT. AB/HA	SUPERF SERVIZI MQ	VIABILITA' E CIRCOLAZIONE 1	2	3	4	PARCHEGGI 1	2	3	4	ISTRUZIONE PRIMARIA 1	2	3	4	ISTRUZIONE SECONDARIA 1	2	3	4	ATTREZZATURE COLLETTIVE 1	2	3	4	VERDE PUBBLICO ATTREZZATO 1	2	3	4	SUPERF. FONDIAR. HA	If FOND. MC/MQ	ALTEZZA MASSIMA M. ATTUALE	ALTEZZA MASSIMA M. PROGETTO	TIPOLOGIA EDILIZIA	DISTACCO MINIMO DA EDIFICI M. IN RAPPORTO ALL'ALTEZZA	DISTACCO MINIMO DA EDIFICI M. MINIMO ASSOLUTO	DISTACCO MINIMO DA CONFINI M. IN RAPPORTO ALL'ALTEZZA	DISTACCO MINIMO DA CONFINI M. MINIMO ASSOLUTO	LUNGH. MAX. D. FRONTI M	OSSERVAZIONI
A			RESID.	39.36	5000	75	100'900			87390	87590	1200	2200											35090	9200							29.27	9.73	16.00								NELLE MORE DEL PORTICOLAREGGIATO, PER OPERAZIONI DI TIPO CONSERVATIVO, E' CONCESSO RICOSTRUIRE IL VOLUME ESISTENTE.
B TOT.		1.6		233.12	37000	160	870'395	222000	805000		166200	12500	10820	45575	56575	74925	28150	108350	156200	26175	7650	27100	35090	30087	10630	16640	27270	159550	48900	76200	123100	120.66	3.07	20.00								1) IL RAPPORTO DI COPERTURA SARA' FUNZIONE DELL'INDICE DI FABBRICABILITA' E DELL'ALTEZZA MASSIMA, FATTI SALVI I DISTANZIA MENTI MINIMI DI LEGGE, NEGLI ISOLATI CON INDICI INFERIORI A 3,5 m NEGLI ISOLATI CON INDICI SUPERIORI, I RAPPORTI DI COPERTURA SARANNO DEFINITI NEI P.P. m
B r.1																																		3.5		17.00	b); c); e);	L=H	17.00	H/2	6.00		
B r.2																																		4.5		21.00	b); e);	L=H	21.00	H/2	6.00	80.00	2) DISTANZE FRA I FABBRICATI FRA I QUALI SIANO INTERPOSTE STRADE DESTINATE AL TRAFFICO DEI VEICOLI, COME DALL'ART. 9 DEL DECRETO 2/4/1968 n
B r.3																																		5		25.00	b); e);	L=H	25.00	H/2	8.00	80.00	
B C.1					7000																												29.23	25		14.00	a); b); c); d);	L=H	14.00	H/2	3.00	80.00	
C1 TOT.		1.97	RESID.	33.00	6.500	197	210'000	39000			41200	16290		23200	29250			29500	9750			10400	13000			15300	38500			90600	12.00	5.41	21.00	b); e);	L=H	21.00	H/2	5.00	80.00	VALGONO LE NOTE 1) E 2) DELLA ZONA B
C2 TOT.		1.60		12.50	2.000	160	66'400	12500			12200	5000		6900	9000			20900				4000				8000	9000			18625	5.86	3.7								VALGONO LE NOTE 1) E 2) DELLA ZONA B
C2.1																																		2.5		14.00	a); b); c); d);	L=H	14.00	H/2	5.00	80.00	
C2.2																																		4.5			b); e);	L=H	17.00	H/2	5.00	80.00	
C3 TOT		1.60	RESID.	54.00	8500	160	350'000	51000			16400	2290		21925	38250			41000	12750			13000	17000			30000	76500			40100	19.00	4.47								VALGONO LE NOTE 1) E 2) DELLA ZONA B
C3.1																																		2.5			a); b); c); d);	L=H	14.00	H/2	5.00	80.00	
C3.2																																		3.4			b); e);	L=H	21.00	H/2	5.00	80.00	
D			INDUSTRIAL				10% SUPERF																																					
E			AGRICOLA																															0.03										GLI EDIFICI DOVRANNO SORGERE COL RISPETTO DELLE DISTANZE STRADALI STABILITE DA D.M. 1-4-1968, n. 1404
G		3.03	DIREZIONALI COMMERC.	75							16000			8700																17825	3.25	7		25.00	b); e);	L=H	25.00	H/2	10.00	80.00	DATO LA MANCANZA DI CASE AGRICOLE NEL TERRITORIO, NON SONO STATI CALCOLATI GLI STANDARDS.